



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия  
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в  
собственности: г.о. Мытищи, расположенного по адресу: Россия, Московская область, г. Мытищи,  
ул. Сукромка, стр. 28Б, пом. 205  
(Аукционная комиссия)

Московская область

14.08.2024

### ПРОТОКОЛ № ПЭ-МЫТ/24-2193 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: г.о. Мытищи, расположенного по адресу: Россия,  
Московская область, г. Мытищи, ул. Сукромка, стр. 28Б, пом. 205

**Продавец:** УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:**  
Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное  
наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте  
торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № 21000004710000011524).

**Дата определения участников:** 14.08.2024.

**Дата и время проведения аукциона:** 14.08.2024 в 14 час. 00 мин.

**I. Сведения об имуществе:**

Лот № 1

**Характеристики:**

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Россия, Московская область, г. Мытищи, ул. Сукромка, стр. 28Б, пом. 205

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:12:0100805:9451

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование: г.о. Мытищи

**Площадь, кв.м:** 13,20

**Этажность (этаж):** Этаж № -2

**Начальная цена продажи:** 434 544,00 руб. (Четыреста тридцать четыре тысячи пятьсот сорок четыре  
руб. 00 коп.), с учетом НДС

**«Шаг аукциона»** (не более 5% начальной цены продажи имущества): 21 727,20 руб. (Двадцать одна  
тысяча

семьсот двадцать семь руб. 20 коп.)

**Размер задатка для участия в аукционе:** 43 454,40 руб. (Сорок три тысячи четыреста пятьдесят четыре  
руб. 40 коп.), НДС не облагается

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано 4 заявки:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	Паршаков Антон Вячеславович	05.08.2024 17 час. 09 мин.
2	Иванов Вячеслав Александрович	12.08.2024 12 час. 19 мин.
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГАУСС-СЕРВИС»	12.08.2024 13 час. 56 мин.
4	ИП Муравлева Юлия Сергеевна	12.08.2024 15 час. 51 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3.3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 4 заявки:

- Паршаков Антон Вячеславович (адрес: г. Москва, <...>);
- Иванов Вячеслав Александрович (адрес: Чувашская Республика, <...>);
- ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГАУСС-СЕРВИС» (ИНН: <...>, КПП: <...>, ОГРН: <...>, адрес: г. Москва, <...>);
- ИП Муравлева Юлия Сергеевна (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: Московская обл., <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (43 454,40 руб.)
1	Паршаков Антон Вячеславович	соответствует	поступил
2	Иванов Вячеслав Александрович	соответствует	поступил
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГАУСС-СЕРВИС»	соответствует	поступил
4	ИП Муравлева Юлия Сергеевна	соответствует	поступил

**IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
<b>Лот № 1</b>			
1	Паршаков Антон Вячеславович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Иванов Вячеслав Александрович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГАУСС-СЕРВИС»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
4	ИП Муравлева Юлия Сергеевна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Председатель Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_